

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשה החתימה המוסמכים לחייב את המשרד

החלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 20.04.2015
בקשה מספר 8974 (פרוטוקול ועדת רכישות מספר 97/15)

נושא:

בקשה לאשר התקשרות כספק יחיד עם "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון קריית רבין, נצרת, הצמוד לבית המשפט בנצרת.

רקע:

עובדי המשרד הבאים לייצג בבית המשפט בנצרת חונים בחניון הצמוד לבית המשפט. על מנת לספק לעובדים חניה בקרבת בית המשפט נדרש להתקשר עם החברה המנהלת את החניון. גב' קחטן ציינה בחוות דעתה כי "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" הנה הספק היחיד הזמין לצורך מתן השירות הואיל ומדובר בחניון היחיד הצמוד לבית המשפט בנצרת כאשר כל ריחוק יש בו כדי לפגוע בעבודת הפרקליטים, שחלקם נדרשים לסחוב תיקים קלסרים וחומרים אחרים הנוגעים לעבודתם.

עוד ציינה גב' קחטן בחוות דעתה כי לאחר בחינת אזור הבניין ביום 15/01/2015 עלה כי בסיוור באזור נמצא חניון נוסף בבעלות אותו ספק הנותן שירותי בתשלום ופתוח לקהל הרחב, אולם לא ניתן לאתר בו מקום פנוי במהלך היום, שכן הפרקליטים נדרשים מתוקף תפקידם להופיע מספר פעמים במהלך היום בבית המשפט ואיתור חניה פנויה בחניון זה דורש זמן ארוך ויקר. בהתאם לאמור בחוות דעתה נערך הליך פרסום פומבי של הכוונה להתקשר עם הספק בהתאם לסעיף 3א(א)(1)(ב) לתח"מ, לשם בירור האם קיימות השגות להיות "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" הספק היחיד המסוגל לבצע את ההתקשרות.

עד המועד האחרון לקבלת ההשגות 12/03/2015 לא התקבלו השגות על היות "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" הספק יחיד למתן השירות.

לאור האמור התבקש לאשר את ההתקשרות עם החברה.

ועדת המכרזים המשרדית אישרה בפרוטוקול ועדת רכישות 97/15, מיום 24/03/2015, את ההתקשרות עם "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון קריית רבין, בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ כהתקשרות עם ספק יחיד, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית הואיל וההתקשרות הנה בפטור ממכרז מעל 150,000 ₪.

החלטה:

בפני הוועדה מונח מכתבה של בעלת הסמכות המקצועית במשרד, גברת ליאורה קחטן מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיו "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" מנהלת את חניון קריית רבין נצרת הינה ספק יחיד לפי תקנה 3 (29) בהתאם למצב הדברים בפועל המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות למתן שירותי חנייה לעובדים המייצגים בבית המשפט בנצרת הואיל והשירות דורש קרבה לבית המשפט ולא נמצאו חניונים אחרים בעלי מקומות פנויים וזמינים היכולים לתת את השירות באזור.

כמו כן מצ"ב "טופס ביקור בחניון למתן שירותי חניה לעובדי משרד המשפטים" מיום 15.01.2015 שערכה גב' ליאורה קחטן, מנהלת תחום (הקצאת משאבים).
לאור הנימוקים המצויינים בחוות דעתה של גב' קחטן המהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול, ולאור העובדה כי לא התקבלו השגות על היות החברה ספק יחיד לאחר הליך פרסום פומבי של הכוונה להתקשר עם הספק בהתאם לתקנה 3(א)(ב)(1), הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" לצורך קבלת שירותי חנייה בחניון קריית רבין בנצרת, בהתאם לתקנה 3(29) ותקנה 10א(ב)(1) לתח"מ.

החניה לפי התעריפים הבאים :

תשלום עבור שעת חניה 12 ש"ח (הסכום כולל בתוכו מע"מ).

תשלום עבור רבע שעה 3 ש"ח (הסכום כולל בתוכו מע"מ).

תשלום עבור חניה יומית 50 ש"ח (הסכום כולל בתוכו מע"מ).

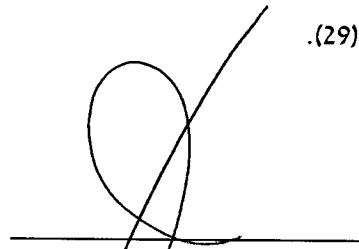
הוועדה מאשרת את ההתקשרות החל מהתאריך 15.03.2015 (תום המועד לקבלת ההשגות) ועד 29/02/2016, שה"כ עלות ההתקשרות הנה עד 199,281 ש"ח (הסכום כולל בתוכו מע"מ).
התשלום לפי ביצוע בפועל.

אופן הרכישה : 23 פטור ממכרז.

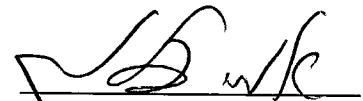
סיבת הפטור : 01 ספק יחיד תקנה 3(29).



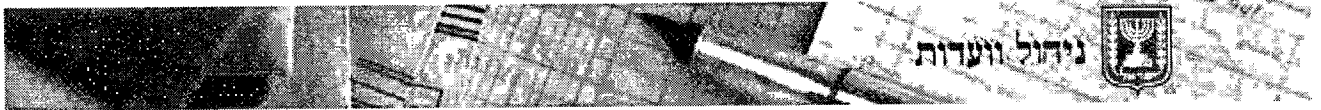
דוד רונין
חשב המשרד



עו"ד לאה לקובר
יועמ"ש המשטרה



אמי פלמור
מנכ"לית המשרד - יו"ר



פרוטוקול ועדת רכישות 97/15

חלק ראשון - תמצית הבקשה

תאריך: 24/3/2015

מספר בקשה במערכת: 8974

מספר פרוטוקול במערכת: 97/15

נושא הבקשה: בפני הוועדה בקשה: התקשרות לצורך מתן שירותי חניה בבית המשפט נצרת עלית עם החברה

לפיתוח נצרת עלית

שם הפונה: ליאורה קחטן

תפקיד הפונה: מנהלת תחום

יחידה: הקצאת משאבים

סוג הבקשה: המשך התקשרות

תאור תהליך הבחירה: לא צויין

חלק שני - פריטי הבקשה

הערות	תאריך סיום	תאריך התחלה	ספק/גורם מומלץ	מס. ספק	התקשרות מקור	צורת התקשרות	עלות פריט ללא מע"מ	כמות/היקף	פריט	מס"ד
לא צויין	29/2/2016	15/3/2015	החברה לפיתוח נצרת עלית	520024100	פטור ממכרז	חוזה	42.37 ש"ח	2400	שובר חניה יומי	1
לא צויין	29/2/2016	15/3/2015	החברה לפיתוח נצרת עלית	520024100	פטור ממכרז	חוזה	10.17 ש"ח	4200	שובר לשעת חניה	2
לא צויין	29/2/2016	15/3/2015	החברה לפיתוח נצרת עלית	520024100	פטור ממכרז	חוזה	2.55 ש"ח	9600	שובר חניה 1/4 שעה	3

סה"כ עלות פריטי הבקשה 168882 ש"ח ללא מע"מ

חלק שלישי - החלטות

פירוט החלטת ועדת המכרזים המשרדית - פריטים 1, 2, 3:

נושא:

בקשה לאשר התקשרות כספק יחיד עם "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" לצורך מתן שירותי חנייה בחניון קריית רבין, נצרת, הצמוד לבית המשפט בנצרת.

רקע:

עובדי המשרד הבאים לייצג בבית המשפט בנצרת חונים בחניון הצמוד לבית המשפט. על מנת לספק לעובדים חניה בקרבת בית המשפט נדרש להתקשר עם החברה המנהלת את החניון.

גב' קחטן ציינה בחוות דעתה כי "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" הנה הספק היחיד הזמין לצורך מתן השירות הואיל ומדובר בחניון היחיד הצמוד לבית המשפט בנצרת כאשר כל ריחוק יש בו כדי לפגוע בעבודת הפרקליטים, שחלקם נדרשים לסחוב תיקים קלסרים וחומרים אחרים הנוגעים לעבודתם.

עוד ציינה גב' קחטן בחוות דעתה כי לאחר בחינת אזור הבניין עלה כי אין חניונים אחרים היכולים לתת את השירות.

בהתאם לאמור בחוות דעתה נערך הליך פרסום פומבי של הכוונה להתקשר עם הספק בהתאם לסעיף 3א(א)(1) (ב) לתח"מ, לשם בירור האם קיימות השגות להיות "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" הספק היחיד המסוגל לבצע את ההתקשרות.

עד המועד האחרון לקבלת ההשגות 12/03/2015 לא התקבלו השגות על היות "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" ספק יחיד למתן השירות (מס' אסמכתא 564108).

מבוקש:

בקשה להתקשר עם החברה לפיתוח נצרת עילית לצורך מתן שירותי חניה בבית המשפט בנצרת עלית עבור פרקליטים וסנגורים באזור הצפון. בסכום של 168,882 ₪ + מע"מ החל מתאריך 15/03/2015 ועד לתאריך 29/02/2016

החלטה:

בפני הוועדה מונח מכתבה של בעלת הסמכות המקצועית במשרד, גברת ליאורה קחטן מנהלת תחום (ארגון ותקצוב), לפיו חברת "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" מנהלת חניון קריית רבין נצרת הינה ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל המסוגל לבצע את נושא ההתקשרות למתן שירותי חנייה לעובדים המייצגים בבית המשפט בנצרת לפי תקנה 3 (29) הואיל והשירות דורש קרבה לבית המשפט ולא נמצאו חניונים אחרים היכולים לתת את השירות באזור. לאור הנימוקים המצוינים בחוות דעתה של גב' קחטן המהווה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול, ולאור העובדה כי לא התקבלו השגות על היות החברה ספק יחיד לאחר הליך פרסום פומבי של הכוונה להתקשר עם הספק בהתאם לתקנה 3(א)(ב)(1), הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם "החברה לפיתוח נצרת עילית בע"מ" לצורך קבלת שירותי חנייה בחניון קריית רבין בנצרת, בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ.

החניה לפי התעריפים הבאים:

תשלום עבור שעת חניה 12 ₪ (הסכום כולל בתוכו מע"מ).

תשלום עבור רבע שעה 2.70 ₪ (הסכום כולל בתוכו מע"מ).

תשלום עבור חניה יומית 50 ₪ (הסכום כולל בתוכו מע"מ).

הוועדה מאשרת את ההתקשרות החל מהתאריך 15/03/2015 ועד 29/02/2016, סה"כ עלות ההתקשרות הנו עד

₪168,882 + מע"מ

ההתקשרות הנה בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית לפי תקנה 10א(ב)(1) הואיל ומדובר בפטור ממכרז שהנו מעל 150 אש"ח. התשלום לפי ביצוע בפועל.

אופן הרכישה: 23 פטור ממכרז.

סיבת הפטור: 01 ספק יחיד תקנה 3(29).

לביצוע על ידי: הקצאת משאבים - ליאורה קחטן

לביצוע עד תאריך: 23/4/2015

תוקף ההתקשרות מ: 15/3/2015 עד: 29/2/2016

סכום ההתקשרות: 168,882 ש"ח + מע"מ

סיווג התקשרות: תקנה 3(29) ספק יחיד

מספר פניה במנוף: לא צויין

תקנה מומלצת לחיוב: 08510319

קרנות מיועדות: לא צויין 100031845

חלק רביעי - חתימת משותפת הוועדה

סמו גרינדי

מופיד גאנס

יונתן בסאני

אילנה אביטל

ההחלטה כפופה לאישור ועדת הפטור המשרדית, אשר ערם ניתן נכון למועד זה.

הבהרה: פרוטוקול ועדות המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם

ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את

המשרד.

100

U

U



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ	
פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

המשפטים	משרד:
ארגון ותקצוב	יחידה מזמינה:
15/01/2015	תאריך:

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה (29)3 / (31)3 (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
התקשרות עם החברה לפיתוח נצרת, למתן שירותי חניה לעובדי המשרד בבית המשפט בקריית הממשלה נצרת עלית <input type="checkbox"/>

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	החברה לפיתוח נצרת
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	520024100
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	223,883 לא כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מ-01/01/2015 עד 31/12/2016

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

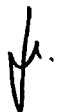
1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

<p>חניון החברה לפיתוח נצרת נמצא בבניין בית המשפט בקריית הממשלה בנצרת (דרך קריית הממשלה נצרת עלית) ומשמש את הפרקליטים המגיעים לדיונים בבית המשפט ,</p>
<p>. בשל אופי עבודת הפרקליטים וכמות הרבה של התיקים הנדרשים לסחיבה לבתי המשפט לא ניתן לפנות לחניונים סמוכים ורחוקים יותר, אשר מעצם טיבו וטבעו דורש קירבה למקום העבודה כאשר כל ריחוק, ודאי באזור סואן יש בו לפגוע ברווחת העובדים ובזמן העבודה היקר, על כל המשתמע , לרבות העובדה כי הפרקליטים נדרשים להגיע עם תיקים קלסרים וחומרים מרובים הנוגעים לפעילותם .</p> <p>בית המשפט נמצא באזור קריית הממשלה. בסיור שנערך באזור אותר חניון נוסף בתשלום הפתוח לקהל הרחב (הנמצא בבעלות של אותו הספק). בחניון זה לא ניתן לאתר במהלך היום פתרון שיספק את צרכי המשרד , הואיל ופרקליטים נדרשים במסגרת תפקידם להגיע לבית המשפט למספר הופעות בשעות שונות במהלך היום והמתנה למקום חניה עלולה לפגוע בהתנהלותם התקינה .</p> <p>ולפיכך חניון החברה לפיתוח נצרת הינו הספק היחיד המסוגל בפועל לתת את השירות בניסיונות כאמור לעיל.</p>

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

	מנהלת תחום , הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית

15/1/2015

**טופס ביקור בחניון מיועד למתן שירותי חניה לעובדי משרד
המשפטים**

שם החניון: החברה לפיתוח נצרת עלית חניון בית המשפט

כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית

שם המפעיל: החברה לפיתוח נצרת עלית .

תאריך ביקור: 15/01/2015

פירוט מרחק מדיור המשרד: נמצא בבניין בית המשפט

מס מקומות: 500

רמת התחזוקה בחניון: טובה מאוד

רישיון הפעלת חניון: _____

הערות: חניון החברה לפיתוח נצרת עלית . נמצא במתחם הבניין , חניון תת קרקעי מואר מסומן ונקי

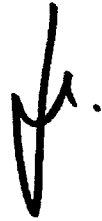
1. בסיוור באזור נמצא חניון נוסף הנותן שירותים בתשלום ופתוח לקהל הרחב. בו לא ניתן לאתר מקום פנוי במהלך היום, שכן הפרקליטים נדרשים מתוקף תפקידם להופיע מספר פעמים במהלך היום בבית המשפט ואיתור חניה פנויה דורש זמן ארוך ויקר.

שם וחתמת המבקרים

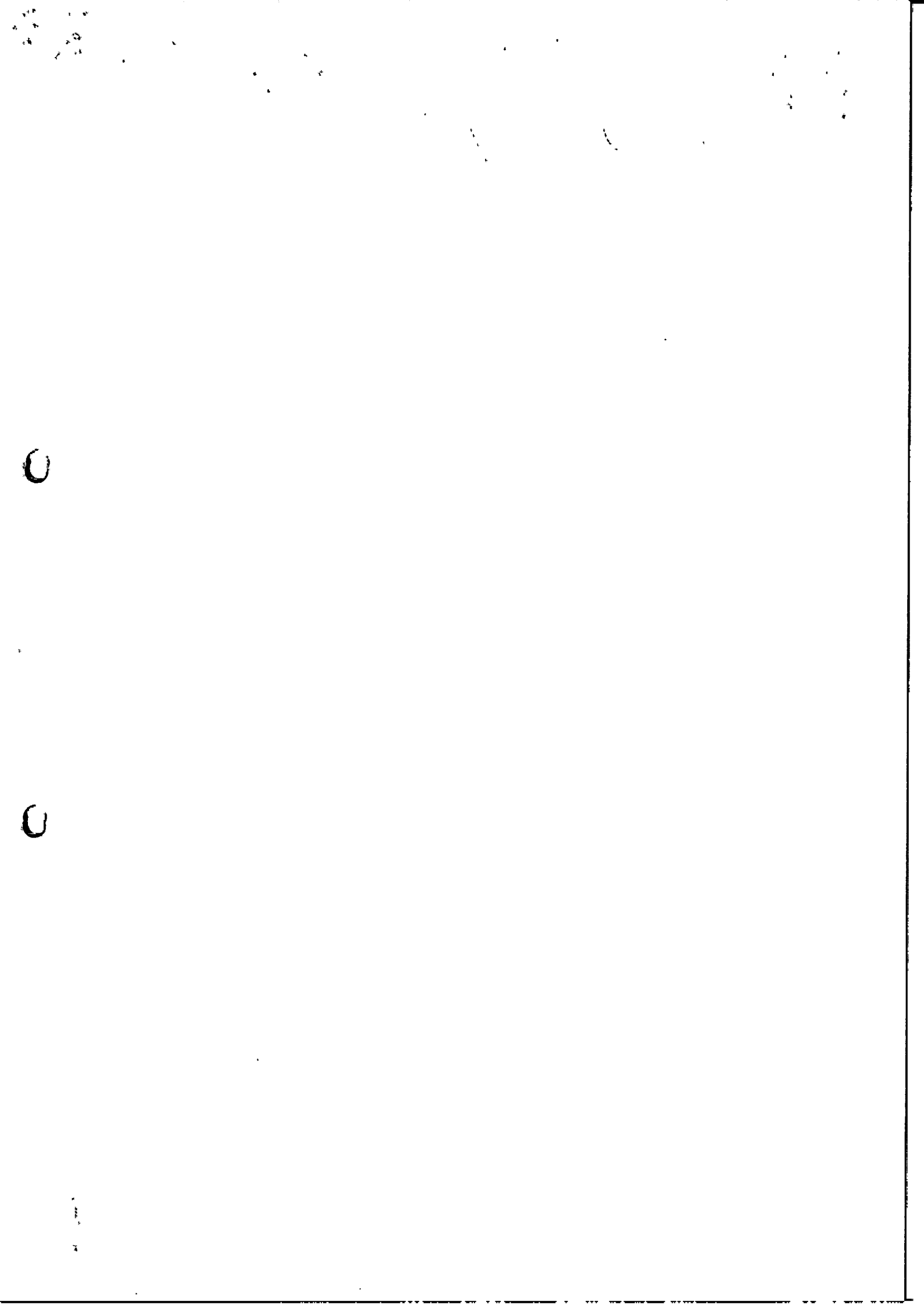
ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים
דני בן שטרית, רכז בכיר רכש ולוגיסטיקה



דני בן שטרית



ליאורה קחטן



10

10

0

0

10